

venerdì 19 dicembre 2014

Commenta

Cerca su Quotidianocasa.it

# Prezzi case: saldo agenti rimane negativo

Situazione invariata tra secondo e terzo trimestre, diminuiscono le compravendite

A cura di

Redazione Quotidianocasa.it

Categorie

Approfondimenti, L'agente immobiliare, Mercato immobiliare, Vendere casa

Segnala articolo

Facebook

Twitter

Digg it

Del.cio.us

Technorati

Google

OK Notizie

Wikio Italia

Tag

Agenti Immobiliari, compravendite immobiliari, mercato immobiliare residenziale, prezzi case

Articoli correlati

Agenti tatuati con il logo aziendale per ricevere un aumento

Mercato immobiliare, pochi gli scambi nel secondo trimestre 2011

Agenti Immobiliari, il Ruolo non c'è più, però...

Opportunità nate dalla crisi: dal terziario al residenziale

Mercato immobiliare, realistiche valutazioni dell'andamento a Bergamo



Nel terzo trimestre del 2014 è rimasto stabile il saldo tra le quote di operatori che segnalano un aumento dei prezzi di vendita delle abitazioni e quelle che, invece, riportano una diminuzione dei valori. **Ne risulta un saldo di -65,3%**. È quanto si legge nell'ultimo sondaggio congiunturale sul mercato residenziale italiano pubblicato da Bankitalia insieme a Tecnoborsa e Agenzia delle Entrate. Il risultato deriva da diverse componenti: nelle aree urbane e in quelle metropolitane il saldo si è ridimensionato in maniera più marcata, attestandosi rispettivamente a -65,2% e -61,7%; nelle aree non urbane e non metropolitane è aumentato, invece, a -66,3% e -66,7%. Anche le quote relative ai giudizi di stabilità dei prezzi si confermano invariate dalla precedente rilevazione.

Sempre secondo lo studio, la quota di agenti immobiliari che hanno venduto almeno una casa nel terzo trimestre del 2014 è **scesa al 64,4%**. Il risultato è comunque migliore di quanto riscontrato nel medesimo periodo del 2013. I giudizi relativi alla domanda hanno registrato, invece, un marginale peggioramento: il saldo di agenti che riportano un aumento e quelli che indicano una diminuzione dei potenziali acquirenti si è **ampliato a -22,7 punti percentuali** dai -20,5 della precedente rilevazione.

Al momento non ci sono commenti dei lettori per questo articolo.

## Commenta l'articolo

Per poter inviare un commento a questo articolo è necessario essere registrati al sito. Se non sei ancora un utente registrato, **registri adesso**. Se sei un utente già registrato, **esegui il login** per inviare un commento.

Iscriviti alla Newsletter

Inserisci la tua email

Leggi l'informativa alla privacy

ISCRIVITI

Video Notizie



Mercato immobiliare, a Ravenna si salva quello turistico

Guarda video



Mipim, tutto quello che c'è da sapere sul Real estate

Guarda video



Architettura, una videorivista per addetti ai lavori e non

Guarda video



Annunci immobiliari, se l'obbligo della classe energetica diventa insostenibile

Guarda video



Bioarchitettura, una casa a impatto energetico zero. Ma è possibile?

Guarda video

Cerca casa

Annunci immobiliari

forniti da:



Trova la casa giusta per te!  
Più di **700.000**  
annunci di vendita e affitto.

Comune

Contratto

Prezzo (€)

CERCA SUBITO

Approfondimenti

- ✓ Prezzi case: saldo agenti rimane negativo
- ✓ Istat: famiglie italiane spendono 1.635 euro per luce e gas
- ✓ Immobiliare Usa: secondo mese di crescita
- ✓ Alternative alla Tv tradizionale: tariffe Adsl e Tv streaming
- ✓ Immobiliare: Milano fuori dalle secche della crisi