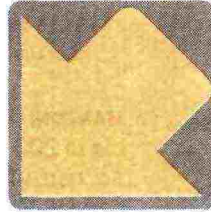


Prezzi, storie
e imprese

IMMOBILI & BUSINESS

**La corsa alla surroga dei mutui**

L'ultimo osservatorio di mutuonline.it segnala che nei primi cinque mesi del 2014 la quota di richieste di surroga e sostituzione dei mutui è raddoppiata rispetto allo stesso periodo 2013: dal 5,1% al 10,1%. La quota di erogazioni che superano il 70% del valore dell'immobile è tornata sopra il 25%

**Meno prestiti in famiglia**

Un indicatore significativo che il clima dei consumi non è ancora migliorato arriva dai dati Crif sulle richieste di prestito non ipotecario da parte delle famiglie. Nei primi quattro mesi dell'anno il calo sul corrispondente periodo del 2013 è stato del 7% e nel solo mese di aprile ha toccato l'8,6%

4,4%

la quota degli interessati agli immobili

L'indagine congiunturale di Tecnoborsa sul mercato abitativo e sui mutui segnala che il 4,4% delle famiglie si dichiara intenzionato a comprare o vendere casa nel prossimo biennio. Il dato può sembrare basso, ma si tratta di una percentuale doppia rispetto a quella rilevata nella penultima edizione dell'indagine svoltasi nel 2012

