



Modulo 1: 28-29-30 maggio 2008

FISCALITA' INCENTIVI E REGOLAMENTAZIONE IMMOBILIARE

Mercoledì 28 maggio 2008

dott. **VINCENZO BUSA** (Agenzia delle Entrate)

La fiscalità immobiliare

- ore 09.30-11.00: Il sistema impositivo. Il trattamento fiscale degli immobili e delle relative transazioni.
ore 11.00-11.30: pausa caffè
ore 11.30-13.00: Le locazioni ed il leasing immobiliare. Contratti preliminari e cessioni di contratto.
ore 13.00-14.00: pausa pranzo
ore 14.00-15.30: La fiscalità locale degli immobili. Mutui per l'acquisto e per la costruzione delle abitazioni.
ore 15.30-16.30: Esami casi pratici

Giovedì 29 maggio 2008

dott. **MAURIZIO DEL BELLO** (Commercialista)

Adempimenti procedurali di regolamentazione negli acquisti e vendite immobili

- ore 09.30-11.00: I nuovi adempimenti obbligatori in materia di compravendite immobiliari.
ore 11.00-11.30: pausa caffè
ore 11.30-13.00: Le attività di rettifica ed indagine delle Agenzie delle Entrate e del Territorio: l'utilizzo dell'Archivio informatizzato.
ore 13.00-14.00: pausa pranzo
ore 14.00-16.30: Le agevolazioni fiscali concesse per il recupero edilizio e il risparmio energetico: i soggetti interessati e tipologie di intervento.

Venerdì 30 maggio 2008

arch. **Carlo BRIZZIOLI** (Sapienza Università di Roma)

Risparmio energetico

- ore 09.30-11.00: Direttiva europea sul rendimento energetico degli edifici. Standard energetici e certificazione europea
ore 11.00-11.30: pausa caffè
ore 11.30-12.30: Edifici a basso consumo energetico. Incentivi per il risparmio energetico.
ore 12.30-13.00: *consegna attestati*

Sede del corso:

Dipartimento DPTU – 1 piano – via Flaminia 70, 00196 Roma